



MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA CORPORATIVA, S.A. DE C.V.

GUADALAJARA, JAL. 24 NOVIEMBRE 2016

IJAS
AV. MAGISTERIO No. 1499-A
COL. MIRAFLORES
TEL. 3819-5319

AT'N: LIC. TANIA MARIELA QUIROZ

AGRADECIENDO SU LLAMADO Y CUMPLIENDO SUS DESEOS, A CONTINUACIÓN NOS PERMITIMOS PRESENTAR A SU CONSIDERACION EL PRESUPUESTO PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA, EN SUS INSTALACIONES UBICADAS EN LA DIRECCION DEL RUBRO.

EL SERVICIO SE EFECTUARÁ CON (1) ELEMENTO EN JORNADA DE 8 HRS. DE LUNES A VIERNES CON EL HORARIO QUE SE ACOPLE A SUS NECESIDADES.

INCLUYE: TODOS LOS MATERIALES Y UTENSILIOS DE LIMPIEZA COMO SON: ESCOBAS, TRAPEADORES, FIBRAS, DETERGENTES, MOPEADORES, GERMICIDAS, ASI COMO LAVADO DE VIDRIOS INT. Y EXT. HASTA 3 MTS. DE ALTURA, ASPIRADO Y LAVADO DE ALFOMBRA C/8 MESES Y LAVADO DE PISO CADA 8 MESES, (EXCLUSIVAMENTE EN OFICINAS). SEGÚN ANEXO "A"

NO INCLUYE: MATERIAL SANITARIO COMO PAPEL HIGIENICO, TOALLAS PARA MANOS, AROMATIZANTES AMBIENTALES Y PARA PISOS, JABON DE TOCADOR, CERAS NI SELLADORES, CALZADO, SI LO DESEA LO FACTURAREMOS POR SEPARADO.

LA DISTRIBUCION O RUTINAS DE TRABAJO SE HARIA UNA VEZ QUE SE ACEPTARA POR USTEDES EL PRESUPUESTO.

EL PRECIO DE LA LIMPIEZA MENSUAL SERÍA DE \$ 6,200.00 (SEIS MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M. N.) MÁS IVA.

EN CASO DE VERNOS FAVORECIDOS CON SU PREFERENCIA Y PARA MODIFICAR ESTE IMPORTE SE EFECTUARÍA UNA REVISIÓN DE COMÚN ACUERDO AL IMPORTE CONTRATADO PRESENTANDO POR MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA CORPORATIVA, S.A. DE C.V., UN DETALLE PORMENORIZADO DEL INCREMENTO A LOS COSTOS DE OPERACIÓN QUE REPERCUTAN EN EL SERVICIO PRESTADO Y QUE HABÍA DE SER AUTORIZADO POR EL CLIENTE.

ÉSTE AUMENTO SURTIRÁ EFECTO DE FORMA INMEDIATA A PARTIR DE QUE SE REPORTEN MODIFICACIONES EN LA COMISIÓN NACIONAL DE SALARIOS MÍNIMOS QUE PUDIERAN AFECTAR EL COSTO DEL SERVICIO.



ANEXO "A"

MATERIAL QUE SE ENTREGARA MENSUAL POR ELEMENTO (SEGÚN NECESIDAD):

CLORO (HIPOCLORITO)	2 LITROS
DETERGENTE	2 BOLSAS DE ½ KG.
FIBRA VERDE	2 PIEZAS
FRANELA	1 METROS (BLANCA)
GUANTES	1 PAR
LIJAS DE AGUA	1 PIEZA
MULTIUSOS CON AROMA	2 LITROS
TRAPEADOR	1 PIEZA
BOLSA JUMBO PARA BASURA	10 PIEZAS
BOLSA MEDIANA PARA BASURA	15 PIEZAS
LIQUIDO MULTILIMPIADOR	2 LITROS

MATERIAL QUE SE ENTREGARA BIMESTRAL (SEGÚN NECESIDAD)

ACEITE PARA MOP	1 LITROS
ESCOBA	1 PIEZA
FUNDA DE MOP No. 60	1 PIEZA

MATERIAL QUE SE ENTREGARA TRIMESTRAL (SEGÚN NECESIDAD)

ATOMIZADOR	1 PIEZA
CUBETA	1 PIEZA
REPUESTO PARA JALADOR VIDRIOS	1 PIEZA

MATERIAL QUE SE ENTREGARA SEMETRAL (SEGÚN NECESIDAD)

BOMBA WC	1 PIEZA
BASE PARA MOP	1 PIEZA
CEPILLO PARA BAÑO	1 PIEZA
CEPILLO PARA VIDRIOS	1 PIEZA
ESCOBELLON	1 PIEZA
CUÑAS	1 PIEZA
JALADOR PARA VIDRIOS	1 PIEZA
RECOGEDOR	1 PIEZA
RESTAURADOR	1 LITRO
PLUMERO CHICO	1 PIEZA

ESTOS MATERIALES SERAN SURTIDOS DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE NUESTRO PERSONAL ASIGNADO Y NUESTRO SUPERVISOR DE RUTA.

NOTA: TODOS LOS MATERIALES QUE SE EXCEDAN SERAN FACTURADOS POR SEPARADO EN COMUN ACUERDO.



- LIMPIEZA DE MOBILIARIO
- DESMANCHADO DE MUROS
- LIMPIEZA DE PUERTAS
- RETIRADO DE BASURA EN CESTOS
- LIMPIEZA DE ARTICULOS DECORATIVOS
- LIMPIEZA Y DESEMPOLVE DE REJILLAS DE A.A.
- LIMPIEZA DE PERSIANAS
- LIMPIEZA Y DESINFECCION DE BOCINAS TELEFONICAS
- LIMPIEZA DE PANTALLAS DE COMPUTADORAS Y SUMADORAS
- LAVADO DE VIDRIOS
- LIMPIEZA DE PISO
- LIMPIEZA DE COCINETA Y LAVADO DE LOZA DE OFICINAS
- LIMPIEZA DE ZOCLOS
- LIMPIEZA DE SANITARIO
- BARRIDO DE BANQUETAS

**EL TIEMPO DE INICIO DE CONTRATACION DEL PERSONAL,
SERÁ CON 4 DÍAS DE ANTICIPACION.**

PERFIL DEL PERSONAL:

EDAD	18 A 55 AÑOS
SEXO	INDISTINTO
ESTADO CIVIL	INDISTINTO
EXPERIENCIA	INDISPENSABLE
DISPONIBILIDAD	ABSOLUTA



EL ELEMENTO HUMANO INCLUYE:

- JORNADA DE 8 HORAS TODOS LOS DIAS HABILES
- TODAS LAS PRESTACIONES DE LEY (IMSS, SAR, INFONAVIT, FONACOT, VALES DE DESPENSA)
- NO GENERACION DE ANTIGÜEDAD NI GASTOS DE CONTRATACION O BAJA
- NINGUNA RESPONSABILIDAD OBRERO – PATRONAL PARA USTEDES
- SUPLENCIA EN VACACIONES, INCAPACIDAD, PERMISOS Y/O FALTAS
- UNIFORMES CON LOGOTIPO DE NUESTRA EMPRESA
- SUPERVISION PROFESIONAL FRECUENTE, SIN COSTO PARA USTEDES
- NUMERO 01800 718 6572 PARA CLIENTES Y EMPLEADOS (SIN COSTO)
- NOS COMPROMETEMOS A MANTENER VIGENTE DURANTE LA DURACION DEL CONTRATO UN SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL HASTA POR LA CANTIDAD DE: \$250,000.00 POR DAÑOS QUE ACCIDENTALMENTE PUDIERA OCASIONAR NUESTRO PERSONAL EN SU JORNADA DE 8 HRS DE TRABAJO EN SU INMUEBLE.
- CAPACITACION CADA 8 MESES A NUESTROS EMPLEADOS, CON MANEJO DE EQUIPO Y PRODUCTOS PARA ESTAR SIEMPRE EN VANGUARDIA, COMO EMPRESA DE PRIMER NIVEL.
- ATENCION PERSONALIZADA DE NUESTRO DEPARTAMENTO DE OPERACIONES.

ventas@vidriolimpio.com.mx



A continuación nos permitimos mencionar algunos de nuestros Clientes, como referencia de nuestro servicio.

SKF SEALING SOLUTIONS
TELMEX
INDUSTRIA QUIMIKAO
LIZEN AUTOS
CORPORATIVO VALSI
PLANTA LALA GUADALAJARA
BANCO B POR MAS
LABORATORIOS DIBA
PENTAIR VALVES & CONTROLS DE MEXICO
TRANSPORTES MINERVA
GRUPO SAKATA
FABRICA DE CALZADO ANDREA
MEGACABLE
GIL Y GIL AGENTES ADUANALES
BIOFARMA NATURAL CMD
CONAGRA FOODS MÉXICO
HONDA DE MEXICO
MOLY COP
CORPORATIVO MEXICANO DE COMERCIALIZADORAS
GRAFICOS MUNDIAL
PROYECTO COINCIDIR
HERDEZ
INTELMEX
STEREO REY
PANASONIC DE MEXICO
CIA. JALISCIENCE DE LUBRICANTES (QUAKER STATE)
AGC AUTOMOTIVE GLASS MEXICO
VITAMEDICA
QUIMIKAO
MAN TRUCK & BUS MEXICO
VENDOR PUBLICIDAD EXTERIOR
LORANT MARTINEZ SALAS
MERIAL MEXICO
MOLINOS BUNGE DE MEXICO
Y MUCHOS MÁS

Sin más por el momento, agradezco su atención al presente y al pendiente de sus distinguidas ordenes, quede confiado en que haremos nuestro mejor esfuerzo para cumplir sus deseos, en espera de su respuesta quedamos de usted.

ATENTAMENTE

MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA CORPORATIVA, S.A. DE C.V.
JAVIER OROZCO CARDONA (3642-6060) (CEL. 333129-1554)
GTE. DE VENTAS Y OPERACIONES
RUBEN DARIO No. 1700, COL. PROVIDENCIA GUADALAJARA, JAL. CP 44630



Mega Clean

DEJENOS HACER EL TRABAJO SUCIO

Zapopan, Jal. Noviembre. 2016

At'n. Tania Mariela Quiroz
Instituto Jalisciense (IJAS)

(nota: son dos hojas)

Presente:

Por este medio le saludamos y nos permitimos enviarle la relación de los servicios que realizamos en. MEGA CLEAN LIMPIEZA INTEGRAL

- Pulido y Abrillantado de Marmol, Terrazo, granito.
- Lavado de pisos, alfombras, muebles, vestiduras de autos y camionetas, limpieza de cocinas domesticas e industriales.Lavado de cristales normales y de altura, limpieza de estructuras, lavado y desinfectado de baños de piso a techo, aljibes, tinacos, secados y desinfectados, cisternas de más de 150.000 lts, fumigaciones, etc.

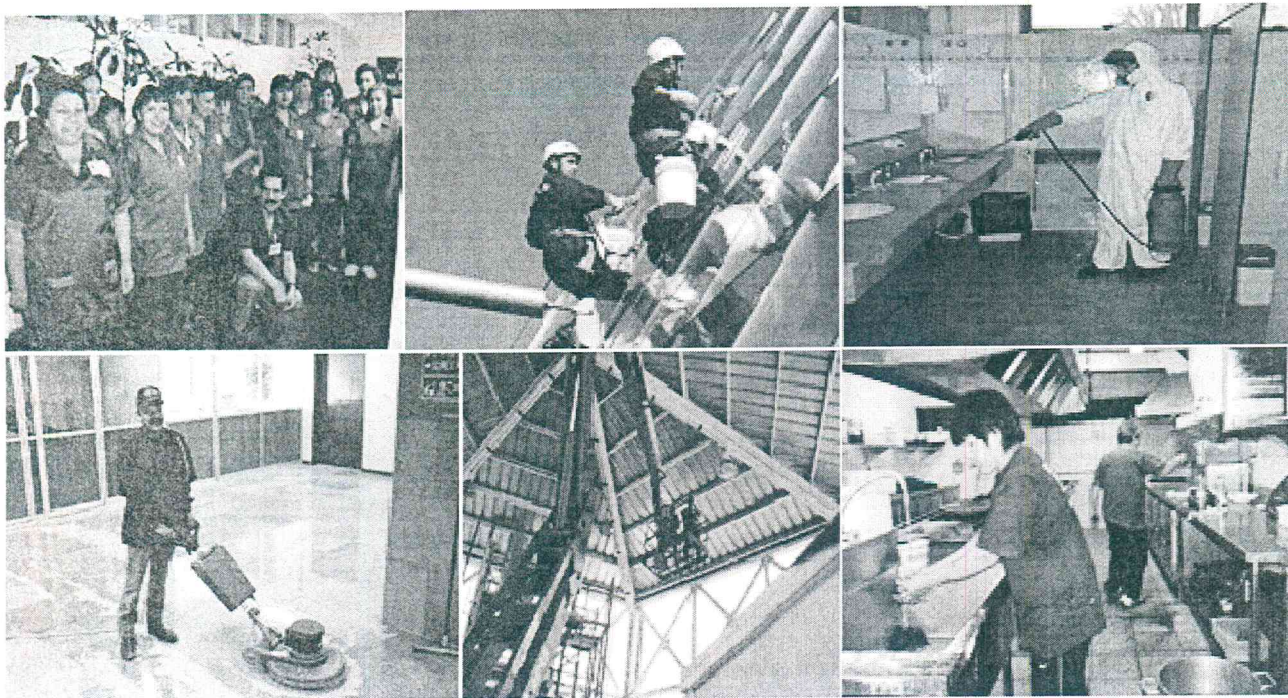
SERVICIO DE PERSONAL FIJO PARA LIMPIEZA DE OFICINAS Y EN GENERAL

		SUB/TOTAL	IVA	TOTAL
Afanadoras(es) Por 30 días	X 8 hrs lunes A viernes (mismo costo por 6 hrs L-V)	\$5,290.00	\$ 846.40	\$6,136.40

INCLUYE:

Todas las prestaciones de ley como: Seguro Social, Infonavit, Aguinaldo, vacaciones, Prima vacacional, bonos de productividad para incentivar su trabajo y así no falten al mismo.

y todos los elementos necesarios para desarrollar sus labores de limpieza, batas,desengrasante,fabuloso,cloro,pinol,sarrisida,trapeadores,escobas,cubetas,franelas,lijas, guantes, fibras,mopeadores y jabon en polvo.Nota: el material se surte cada vez que lo requieran los(as) trabajadores de limpieza.



le ofrecemos seriedad, calidad y servicio.

Estamos a sus órdenes para dudas o comentarios y abiertos a cualquier negociación.

CORDIALMENTE
Javier Fernández C.
Ventas y Servicios
Correo: mega_clean@hotmail.com
www.limpiezaenguadalajara.com
google, Facebook, libro sección amarilla
Zapopan, Jal.
Tel: (33) 3629-0099 C/ 5 líneas,
Cel: 33-1397-0840




RUBEN GARCIA HERNANDEZ
Francia No. 1592 S.J. Col. Moderna C.R. 44190
Tels. 3812-0758 3812-2541 Guadalajara, Jal., Méxi

Con base a nuestra experiencia previa en instalaciones similares, las personas de planta designadas para proporcionar el servicio de **Mantenimiento Integral de Limpieza**, realizarán las siguientes actividades

- Recolección de basura en los cestos de oficinas, recepción, baños, cocina, etc. Y su concentración en un área designada.
- Barrido y trapeado ó mopeado de los pisos en las oficinas, recepción, baños, salones y cocinas.
- Limpieza de vidrios bajos (interiores y exteriores) en puertas y ventanas (incluye marcos)
- Higienización y limpieza de todos los baños (inodoros, lavabos, mingitorios, paredes, pisos, etc., incluyendo la reposición de consumibles).
- Limpieza superficial de mobiliario y equipo de oficina, de cómputo y telefonía escritorios, archiveros, mesas, sillas, sillones, lockers, copiadoras)
- Sacudido y limpieza de mobiliario, accesorios y adornos como: cuadros, extintores, persianas, cancelería, ventiladores, etc.

Estamos seguros que somos una opción seria y adecuada para la limpieza en sus instalaciones y si usted lo requiere ampliaremos la información necesaria sobre **SERLIMP** y los servicios que resulten ser de su interés; hay ventajas y beneficios que será bueno que conozca. Nos comprometemos de antemano a prestarle la atención y el servicio que usted merece.

De momento quedo a sus órdenes para cualquier aclaración y esperando vernos favorecidos con su preferencia.

Atentamente

SR. RUBEN GARCIA HERNANDEZ
Gerente General
SERLIMP
Tels. (33)3812-0758/3812-2541



RUBEN GARCIA HERNANDEZ
Francia No. 1592 S.J. Col. Moderna C.P. 441
Tels. 3812-0758 3812-2541 Guadalajara, Jal., M.

COTIZACION SOLICITADA

Mantenimiento integral de limpieza contratada para aseo en sus oficinas:

- 1 Elemento con horario de 8 a 16.00 hrs., lunes a viernes
\$ 6,500.00 mensuales más I. V. A.
- 1 Elemento con horario de 8 a 14 hrs., lunes a viernes
\$ 5,600.00 mensuales más I.V.A.

IMPORTANTE: En el caso del Servicio de Mantenimiento Integral de Limpieza contratado por SERLIMP, me permito informarle que tendrá las siguientes:

VENTAJAS

- 1.- En su empresa estarán libres de los inevitables problemas relacionados con la contratación directa de personal como: suplencias por ausentismo, vacaciones, permisos, incapacidades, etc. Además de costos por antigüedad, sueldos, salarios y todas las prestaciones legales como: Imss, Infonavit, Afore, etc., ya que todas estas obligaciones e imprevistos son absorbidos y manejados en forma directa y total por **SERLIMP**, en su carácter de **Patrón Directo**.
- 2.- **SERLIMP** proporcionará el personal requerido para su servicio así como todo el equipo y los materiales necesarios (escobas, cubetas, trapeadores, recogedores, mopeadores, franelas, fibras, guantes, escobellones, líquidos multilimpiadores, cloro, sarricida, excepto: jabón, toalla y papel sanitario) para el desarrollo de las actividades diarias y programadas (más adelante descritas) y en su empresa recibirán una sola factura mensual, deducibles de impuestos y cubriendo todos los requisitos fiscales vigentes, lo que significará ahorro en tiempo y costos de operación.
- 3.- Los trabajadores asignados a su empresa tendrán por parte de **SERLIMP** supervisión profesional constante para que nuestros operarios estén actualizados, resuelvan sus dudas y resulten eficientes en el trabajo realizado en sus instalaciones, todo esto en comunicación con Usted.
- 4.- Su empresa podría establecer una relación duradera con nosotros porque somos una empresa profesional seria, que trabaja con apego a la ley (documentación relativa disponible) y con probada solvencia moral y económica.